

Số: 183/TB-UBND

Quy Nhơn Đông, ngày 11 tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ gia đình ông Nguyễn Văn Xuyên tại khu phố 9, phường Quy Nhơn Đông, tỉnh Gia Lai tại GCN số 01649QSDĐ/686/QĐ-UB ngày 01/7/1999 địa chỉ: phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn (nay là phường Quy Nhơn Đông, tỉnh Gia Lai)

Căn cứ Luật đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền giữa các cấp chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Theo đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai tại Văn bản số 1540/VPĐK-TĐGCN ngày 24/10/2025 về việc giải quyết hồ sơ Cấp lại Giấy chứng nhận QSD đất do bị mất của hộ gia đình ông Nguyễn Văn Xuyên tại khu phố 9, phường Quy Nhơn Đông, tỉnh Gia Lai và đề nghị của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường tại Công văn số 488/KTHTĐT ngày 04/9/2025 về việc niêm yết Công khai việc mất Giấy CNQSD đất của hộ gia đình ông Nguyễn Văn Xuyên, tại khu phố 9, phường Quy Nhơn Đông, tỉnh Gia Lai.

Hôm nay tại trụ sở UBND phường Quy Nhơn Đông tiến hành Thông báo công khai trường hợp mất giấy chứng nhận QSDĐ của hộ gia đình ông Nguyễn Văn Xuyên thường trú khu phố 9, phường Quy Nhơn Đông, tỉnh Gia Lai; Giấy chứng nhận QSD đất số 01649QSDĐ/686/QĐ-UB ngày 01/07/1999, số giấy phát hành L910036 do UBND thành phố Quy Nhơn cấp.

UBND phường Quy Nhơn Đông thông báo đến các cá nhân hoặc tổ chức nào có tranh chấp, khiếu nại, tố cáo liên quan đến quyền sử dụng đất của các thửa đất như chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho, thế chấp, góp vốn bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất thì phản ánh bằng văn bản tại UBND phường Quy Nhơn Đông hoặc Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai, cụ thể các thửa đất như sau:

Số tờ bản đồ	Số thửa đất	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần Ghi chú
3	16	1267,6	2L	7.2017	
9	295	848.1	2L	7.2017	
3	106	954.0	M	7.2017	
10	231	270.0	2L	7.2017	
3	105	873.2	V	7.2017	

Danh sách những người sử dụng chung thửa đất, sở hữu chung tài sản gắn liền với đất trên giấy chứng nhận QSD đất (có danh sách kèm theo).

Nay UBND phường Quy Nhơn Đông thông báo niêm yết Công khai việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ gia đình ông Nguyễn Văn Xuyên thường trú khu phố 9, phường Quy Nhơn Đông, tỉnh Gia Lai.

Địa điểm niêm yết công khai:

- + Tại Trụ sở UBND phường Quy Nhơn Đông, tỉnh Gia Lai;
- + Tại Trụ sở khu phố 9, phường Quy Nhơn Đông, tỉnh Gia Lai;
- + Tại thửa đất số 105, tờ bản đồ số 3, thuộc Tổ 47, khu phố 9, phường Quy Nhơn Đông, tỉnh Gia Lai.

Thời gian niêm yết: 15 ngày, từ ngày 11/11/2025 đến ngày 26/11/2025. Sau thời gian trên mọi khiếu nại, thắc mắc, tranh chấp sẽ được giải quyết theo trình tự được pháp luật quy định về khiếu nại, tố cáo.

UBND phường Quy Nhơn Đông thông báo niêm yết công khai để các cá nhân, tổ chức được biết./.

Nơi nhận:

- VP ĐK Đất đai tỉnh Gia Lai (báo cáo);
- CT, các PCT UBND phường;
- Văn phòng HĐND&UBND phường;
- Phòng KT, HT&ĐT phường;
- Công an phường Quy Nhơn Đông (để biết);
- Trưởng các khu phố;
- Đài truyền thanh phường (thông báo);
- Lưu: HS + VT, KTHTĐT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thành Danh