

Số: 1086/QĐ-UBND

Quy Nhơn, ngày 23 tháng 04 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất ở cho ông Huỳnh Trọng Thạch
theo kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng vào ngày 07/03/2026.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản khác gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 500/QĐ-UBND ngày 18/3/2026 của UBND phường Quy Nhơn Đông về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở theo kết quả trúng đấu giá ngày 07/03/2026;

Xét đề nghị của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Quy Nhơn Đông tại Tờ trình số: 244/TTr-KTHTĐT ngày 20/04/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho ông **Huỳnh Trọng Thạch**, thường trú: Tổ 16, khu phố 56, phường Quy Nhơn, tỉnh Gia Lai tại **Lô 53 Khu C (thửa đất số 304, tờ bản đồ 159)**, Đường số 6 (Lộ giới 14m), diện tích đất 107,5m², thuộc Khu dân cư phía Đông đường Nguyễn Trọng Trì, phường Quy Nhơn Đông, tỉnh Gia Lai.

Mục đích sử dụng đất: Đất ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo trích lục bản đồ do phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Quy Nhơn Đông lập vào ngày 14/03/2026.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Phương thức giao đất theo kết quả đấu giá quyền sử dụng đất.

Tiền sử dụng đất theo kết quả trúng đấu giá phải nộp là: **3.315.500.000** đồng.

Điều 2. Căn cứ vào nội dung Điều 1 của Quyết định này phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường chịu trách nhiệm phối hợp Ban Quản lý phường và các đơn vị có liên quan tiến hành xác định mốc giới và bàn giao đất trên thực địa. Tham mưu trình UBND phường ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho người sử dụng đất sau khi đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính đối với lô đất trúng đấu giá.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND phường Quy Nhơn Đông, Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường, Ban Quản lý phường và người được giao đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký.

Phòng Văn hóa - Xã hội phường Quy Nhơn Đông chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của phường. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- CT và các PCT UBND phường;
- VP (LĐ+CV);
- Phòng KTHĐT (LĐ+CV)
- Lưu: VT.



Trần Việt Quang